

## ZÁPIS Z PORADY ADMINISTRATIVY SPRÁVY HNĚZDENSKÁ 735, PRAHA 8 – TROJA

DNE: 9.1.2007

PŘÍTOMNI: ARAZIMOVÁ, LIŠKA, BAZELKOVÁ, DVOŘÁK, KEJŘ

### ZÁPIS:

1. Projednání změny pracovních smluv pro pí. Bazelkovou, smlouvy s p. Herbstem a dohody o provedení práce s p. Kejřem na představenstvu. Z: Arazimová.
2. Aktualizace informací na nástěnce, www stránkách. Z: Arazimová, Bazelková.
3. Vyúčtování p. Linder. Z: Arazim. Oprava stoupačky p. Linder, kontaktovat vlastníka sousední jednotky s žádostí o přístup. Z: Arazimová, Herbst.
4. Bouchání termoventilů. Řeší p. Herbst.
5. Soupis vad na společných částech domu. Prohlídku provádí p. Kejř, písemně zpracuje a předá údržbě k řešení. Z: Kejř, Arazimová. T: 15.1.07.
6. Halogen na fasádě bude opraven. Bude dokončeno trvalé osvětlení před vstupy do výtahů. Z: Herbst. T: 31.1.07.
7. Osazen vodoměr pro měření TUV dle požadavků vyplývajících ze zprávy auditora.
8. Dodatek s PNP řeší představenstvo. Z: Arazimová.
9. Odečty poměrových měřidel spotřeby tepla proběhnou v týdnu od 15.1.07. Odečtový protokol bude předán ista Česká republika s.r.o., jedna kopie bude uložena v archivu administrativy správy, druhá kopie bude zaslána spolu s vyúčtováním. Z: Herbst, Arazimová.
10. Řešení opravy vadných měřáků. P. Herbst se snaží zajistit dodávku náhradních baterií, tyto jsou atyp. V případě, že se toto nepodaří, je nutná výměna měřáku jako celku. Nutné vyřešit do příští topné sezony. Z: Herbst.
11. Zadání pro ista řeší Arazimová.
12. Od 1.1.07 se zvyšuje poplatek za použití prádelny a sušárny na 50,- Kč. Informaci vyvěsí na nástěnce pí. Bazelková.
13. Budou přehlášeny karty pro nákup v Makru z p. Lišky na pí. Bazelkovou. Z: Liška.
14. V pokladně na recepci bude udržována hotovost cca 3.000,- Kč pro potřeby drobných nákupů, pokladnu vede pí. Bazelková. Z: Bazelková. K: Arazimová
15. Bude zakoupeno nové křeslo do recepce. Z: Bazelková, Herbst.

Příští porada: T: úterý 15.1.07

Zapsala: Arazimová

POZN: Z: zodpovědnost K: kontrola T: termín

---

**SPRÁVCE NEMOVITOSTÍ, s.r.o.**  
**IČ: 276 14 409**

se sídlem:

Veleslavínská 45, 162 00 Praha 6 – Veleslavín

kanceláře a korespondenční adresy:

Štúrova 1701/55, 140 00 Praha 4 – Krč  
Terronská 49, 160 00 Praha 6 – Dejvice

[www.spravne.cz](http://www.spravne.cz)   [info@spravne.cz](mailto:info@spravne.cz)